

<div>ALCALDÍA DE MANIZALES</div> <div></div>	ALCALDÍA DE MANIZALES				PSI-SJM-FR-08	
	SERVICIOS JURÍDICOS				Estado Vigente	
	INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA				Versión 3	
FECHA DEL ACTA		04/07/2023				
CONTRATO N°		2305160731				
INFORME N°		1				
OBJETO:		"CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN PARA LA MITIGACIÓN DEL RIESGO POR DESLIZAMIENTO EN LA CARRERA 10 ENTRE LAS CALLES 55B Y 56, BARRIO LA CAROLA, EN LA CIUDAD DE MANIZALES, EN CUMPLIMIENTO DE LA SETENCIA 057/2020 DE LA ACCIÓN POPULAR CON RADICADO 17-001-33-31-003-2011-00716-00"				
FECHA DE INICIO:		29/05/2023	FECHA DE TERMINACIÓN:		28/06/2023	
PLAZO (MESES O DÍAS):		UN (1) MES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO				
VALOR:		\$	139.910.448,00	FORMA DE PAGO:	PAGOS PARCIALES	
CONTRATISTA:		CONSTRUCTORA PHAROS S.A.S				
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:		BETTY JOHANA TORRES PAVAS				
TIPO DE OBRA						
Vías ☒ Educación ☐ Saneamiento ☐ Parques ☐ Acción Comunal ☐ Estabilidad ☐						
Otros ☐ Cuales <input type="text"/>						
Observaciones: PRÓRROGA N°1: Por un plazo adicional de 17 días, desde el 29 de junio de 2023 hasta el 15 de julio de 2023, en virtud de lo cual el plazo final total del contrato de obra corresponde a 47 días contados a partir de la suscripción del acta de inicio hasta la fecha de terminación y entrega de las obras, el 15 de julio de 2023. ADICIÓN N°1: VEINTI TRES MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y UN PESOS (\$23.784.261.00), con lo que el valor total del contrato de Obra será de CIENTO SESENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS NUEVE PESOS COP (\$163.694.709.00),						
RESUMEN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO						
Obligación N°	Porcentaje de ejecución física	Valor de la ejecución (en \$)	Califique Calidad (1 - 5)	Total beneficiados	Comuna o Corregimiento	Personas utilizadas en la ejecución del contrato (Sólo para Obra Pública)
Anticipo	N/A	0	5	Aproximadamente: 150 habitantes	Ciudad de Manizales, Barrio la Carola	Personal administrativo: 3 Personal operativo: 6
Acta Parcial N°1	88%	\$ 144.374.860,00				
Acta Parcial N°						
Saldo no ejecutado		\$ 19.319.849,00				
¿El contratista entregó material escrito?			SI ☒ NO ☐	N° de folios		
¿El contratista entregó material magnético?			SI ☒ NO ☐	N°		
Observaciones: La obra con acta de inicio del 29 de mayo del 2023, se viene ejecutando con el diseño del tipo muro presentado por la empresa Quasar, las condiciones del terreno variaron desde el momento de la propuesta, contó con procesos erosivos avanzados debido a condiciones propias del mismo, entre las que se encuentran la pendiente, tipo de suelo, condiciones de humedad entre otros, lo que conllevó a replantear el alcance inicial del proyecto, especificaciones que implicaron aunar esfuerzos financieros y tiempo de ejecución. La empresa Aguas de Manizales por su parte visito la obra debido a la exposición de dos tuberías de acueducto y requerio proteger las tuberías con una viga de apoyo que la soporta una columna con una cimentación superficial. El contrato objeto de la referencia se ha venido desarrollando a la fecha de manera satisfactoria.						

Para constancia de lo anterior, el Supervisor y/o Interventor certifica que el contratista está ejecutando las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pacto. Firma la presente acta en la fecha arriba indicada el que en ella intervino, asegurando que no ha omitido información y la consignada es veraz.

Betty J. Torres P.

FIRMA
NOMBRE: BETTY JOHANA TORRES PAVAS
C.C. 1.053.805.101
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

ANEXOS	Nº de Folios
Informe contratista	0
Informe supervisor y/o interventor	0
Registro fotográfico	0

Nota 1: Este formato es de uso exclusivo para contratos de ejecución inmediata (Tracto sucesivo) y Obra Pública
Nota 2: Esta acta debe reposar en el expediente del contrato en la Secretaría Jurídica

